

## Fomento admite pagar la Sagrera, pero sólo a cuenta del Estatut



ABC De izquierda a derecha, Victor Morlán, Magdalena Álvarez, Jordi Hereu y Ramón García-Bragado

### ABC 18/03/2009 Acesa estrena en abril el tercer carril de la AP7 y aplaza la supresión de los peajes troncales

La concesionaria de autopistas Acesa anunció ayer la conclusión de las obras de ampliación a tres carriles de la autopista AP7 en Tarragona tras casi dos años de obras. Los tres carriles de la AP7 se estrenarán esta Semana Santa. En paralelo, Acesa ha aplazado hasta mediados de 2010 -un año más tarde de lo previsto- la eliminación total de los peajes troncales de Martorell, El Vendrell y Tarragona, así como la remodelación de una decena de enlaces. Según explicó ayer Acesa, este retraso viene motivado por un desacuerdo con el Ayuntamiento de Castellví de Rosanes para la creación de un nuevo enlace. La supresión de los peajes troncales permitirá coger un tique en El Vendrell y viajar hasta Valencia o Zaragoza sin tener que detenerse a pagar, informa Efe.

Por otra parte, el presidente de la Cámara de Comercio de Barcelona, Miquel Valls, alertó ayer de que en menos de diez años un tercio de la red viaria del área de Barcelona estará colapsada durante las horas punta, por lo que pidió un aumento de la inversión del Estado en infraestructuras. Valls criticó también por insuficiente el Plan de Cercanías del Gobierno.

ÁLEX GUBERN | BARCELONA

Miércoles, 18-03-09

El dinero del Estatut pagará la estación del AVE en la Sagrera. Poco más se pudo concretar ayer en la reunión que mantuvieron en Madrid el alcalde Jordi Hereu y la ministra Magdalena Álvarez, en un encuentro de resultados difusos -«acuerdo conceptual», se dijo- pero que al menos apuntaló el futuro de un proyecto amenazado por la pérdida de valor de las plusvalías urbanísticas que en parte debía financiarlo. Así, la reunión sí sirvió como mínimo para certificar que habrá estación, y que el ministerio de Fomento sigue comprometido con la misma, algo que no hace muchos meses llegó a incluso a ponerse en duda; adjudicado el túnel del Eixample garantizando así la conexión entre la estación de Sants y el trazado AVE que conduce a Francia, Fomento se aseguraba la operatividad ferroviaria del conjunto de la línea, no en cambio la propia estación, este sí, un proyecto de interés estrictamente municipal. A grandes trazos, el acuerdo alcanzado ayer -y a falta de que lo certifique la Generalitat, para lo que no tiene que haber problema, precisaron a ABC desde el Govern- propone que la estación del AVE se financie a cuenta de las inversiones del Gobierno en

infraestructuras a que obliga la disposición adicional tercera del Estatut, una fórmula apuntada hace pocas semanas el propio conseller de Política Territorial, Joaquim Nadal.

#### **«Cuento de la lechera»**

Según el superado acuerdo de 2002, que entonces firmaron por parte de las tres administraciones Joan Clos, Felip Puig y Álvarez Cascos, los números de la Sagrera eran los siguientes: un total de 592 millones de los cuales 223 los pagaba Fomento. El resto (369) los asumía la parte catalana a partir de lo que se obtuviese de las plusvalías de los terrenos de Renfe previamente cedidos.

La jugada se completaba con el aumento por parte del Ayuntamiento de la edificabilidad sobre el conjunto de 200 hectáreas que en el entorno de la estación se quieren transformar.

Obviamente, y ante el desplome del mercado inmobiliario, la financiación vía plusvalías se ha convertido en un «cuento de la lechera» que ha arruinado esta planificación. Ante este panorama, la reacción de las administraciones catalanes fue reclamar a Fomento que asumiese íntegro el coste de la estación al completo -como sí hará con la ampliación de la madrileña estación de Atocha-. Lo pactado ayer asume en parte esta reclamación, pero acudiendo al dinero del Estatut que luego podría recuperarse si el mercado inmobiliario, habrá que ver cuándo, remonte. Obviamente, y con una cantidad fija a gastar, lo que se gaste en Sagrera deberá restarse de otras partidas.

En rueda de prensa tras la reunión, el secretario de Estado de Infraestructuras, Víctor Morlán, reconoció que «en la situación inmobiliaria en que nos encontramos la gestión de los suelos no va a generar los recursos suficientes». Morlán confirmó que está previsto que la redacción del proyecto de estación se complete entre el mes de mayo y junio, de modo que las obras puedan empezar antes de acabar el año.

En todo caso, el encaje «técnico jurídico» al que aludía Morlán todavía debe detallarse: la financiación vía Estatut, por ejemplo, dificultaría la adjudicación en bloque del proyecto. El alcalde de Barcelona adelantó que va a crearse un grupo de trabajo que «analice y acote el impacto de la obra».

#### **Nada más allá de la estación**

Más allá de la Sagrera, ninguna noticia. Asuntos clave como los accesos ferroviarios al Puerto y al Aeropuerto, siguen en el aire. CiU y PP, grupos en la oposición municipal, criticaron la falta de concreción del acuerdo y dudaron de que este año puedan empezar las obras en Sagrera.